



mondial kapitalverwaltungsgesellschaft

Werte verbinden ...

Pressemitteilung

mondial erwirbt Ärztehaus in den Lamboy-Höfen in Hanau

München, 13. April 2018

Die mondial kapitalverwaltungsgesellschaft mbH hat für ihren offenen inländischen Spezial-AIF mondial medicofonds Deutschland I ein projektiertes Ärztehaus im hessischen Hanau erworben.

Das Medicum Hanau verfügt über insgesamt rund 2.700 m² Mietfläche und ist an verschiedene Fachärzte vermietet. Überdies befindet sich im Objekt zur Ergänzung der medizinischen Dienstleistungen eine Apotheke. Die Fertigstellung ist für das dritte Quartal 2018 geplant.

Das Investitionsobjekt ist Bestandteil der so genannten Lamboy-Höfe, ein historisches Gebäudeensemble auf dem Areal einer ehemals von den preußischen und dann den US-Streitkräften genutzten Kaserne. Das gesamte Areal wird derzeit aufwendig und unter Wahrung des historischen Flairs umsichtig saniert. Neben dem Ärztehaus entstehen an dem Standort derzeit moderne Büro- und Seminarräume sowie unterschiedliche Dienstleistungs- und Gastronomieflächen.

„Wir freuen uns, dass wir mit dem Medicum Hanau ein weiteres attraktives Objekt für unseren mondial medicofonds Deutschland I ankaufen konnten.“ so Michael Vogt, Sprecher der Geschäftsführung der mondial KVG. Vogt weiter: „Ärzt Häuser und ambulante Gesundheitszentren sind ein echter Wachstumsmarkt, in dem wir unsere Aktivitäten auch in Zukunft weiter intensivieren werden.“

Das Medicum Hanau ist bereits das 105. Objekt, das mondial für ihre nunmehr bereits sechs offenen inländischen Spezial-AIF erwerben konnte.



mondial kapitalverwaltungsgesellschaft

Werte verbinden ...



Michael Vogt

Sprecher der Geschäftsführung der mondial KVG

Über mondial

Die im Februar 2012 gegründete mondial kapitalverwaltungsgesellschaft mbH mit Sitz in München ist **der** unabhängige Anbieter für offene inländische Spezial-AIF (Alternative Investment Fonds) für institutionelle Investoren. Bis zum heutigen Tag konnte die mondial für die bislang vier von ihr initiierten Spezial-AIF bereits 105 Immobilien mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von rund 900 Mio. EUR akquirieren.

Die von der mondial KVG aufgelegten Fonds investieren in Einzelhandel, studentisches und konventionelles Wohnen sowie in Ärztehäuser und ambulante Gesundheitszentren.

Seit Oktober 2014 hat mondial eine Zulassung der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) als Kapitalverwaltungsgesellschaft (KVG) für die Auflage und Verwaltung von offenen Spezial-AIF für eigene Fonds- und Masterfondsprodukte wie auch für Dritte in Form einer Service-KVG.

Das Unternehmen wird von Gesellschaftern geführt, die erfahrene Immobilien- und Fondsspezialisten sind. Die Organisationsstruktur ist geprägt von flachen Hierarchien und Dezentralität. Damit werden Reibungsverluste vermindert und schnelles Handeln ermöglicht. Geschäftsführer sind Michael Vogt und Cornelius Hell.

Mehr zur mondial KVG erfahren Sie unter: www.mondial-kvg.de



mondialkapitalverwaltungsgesellschaft

Werte verbinden ...

Pressekontakt



Bastian Pütz
Leiter Vertrieb und Kommunikation Deutschland
Herzog-Wilhelm-Str. 1
80331 München

Tel.: 089/4161508-0
@: bastian.puetz@mondial-kvg.de