# Junior Assetmanager

Die mondial kapitalverwaltungsgesellschaft mbH ist ein unabhängiger Anbieter von offenen alternativen Immobilienspezialfonds für Versicherungen, Pensionskassen, Kreditinstituten und Stiftungen. Unabhängigkeit, Individualität und Kundenzufriedenheit bilden die Grundlage unseres Handelns. Seit über 10 Jahren ist es unser Ziel, gesamtgesellschaftliche Entwicklungsprozesse in nachhaltige und attraktive Immobilienfondslösungen zu übersetzen.

Es sind unsere Mitarbeiter:innen, die die mondial kapitalverwaltungsgesellschaft mit Engagement, Expertise und unternehmerischen Handeln zu einem ausgesprochen erfolgreichen Unternehmen in der Immobilienfonds-Branche gemacht haben.

Werden auch Sie Teil unseres Teams und kommen Sie als Junior Assetmanager (m/w/d) zu uns, damit wir gemeinsam weiter wachsen können!

## Das bringen Sie mit

- Abgeschlossenes Studium in Immobilienwirtschaft, Wirtschaftswissenschaften oder immobilienwirtschaftliche Zusatzqualifikation
- Erste Berufserfahrung im Bereich Assetmanagement von Gewerbe- und Wohnimmobilien sind von Vorteil
- Sorgfältige, strukturierte Arbeitsweise und hohe Lernbereitschaft
- Ausgeprägte Affinität zur operativen und strategischen Steuerung von Immobilienbeständen verschiedener Asset-Klassen

## Ihre abwechslungsreichen und spannenden Aufgaben

- Vollumfängliches und eigenverantwortliches Assetmanagement eines Immobilienportfolios aus Gewerbe- und Wohnimmobilien
- Erarbeitung und Umsetzung der Objektstrategien im Zusammenhang mit der Business-Planung unter Berücksichtigung der Gesamtfondsstrategie zur langfristigen und nachhaltigen Wertoptimierung der Objekte
- Auswahl und Steuerung sowie intensive Kontaktpflege zu externen Dienstleistern (insb. Propertymanagern)
- Kaufvertragsabwicklung und Projektüberwachung
- Ausschreibung und Beauftragung von Umbaumaßnahmen
- Reduzierung von offenen Posten
- Neuvermietungen

## Wir sind

Ein dynamisches Team aus erfahrenen Fonds- und Immobilienexperten. Unser Ziel ist es, nachhaltige und individuelle Immobilienfondslösungen zu kreieren. Flache Organisationsstrukturen fördern unsere schnelle Handlungsfähigkeit. Unser Teamgeist und unsere hellen Büroräume schaffen eine angenehme Arbeitsatmosphäre. Im Rahmen unseres Engagements für Nachhaltigkeit unterstützen wir zudem soziale und ökologische Projekte. Seit Mai 2021 ist unser Geschäftsbetrieb CO2 neutral mit finanziellem Klimabeitrag.

- Zentrale Lage mit sehr guter ÖPNV-Anbindung in die Münchner Innenstadt
- Arbeit in einem flexiblen Gleitzeitmodell
- Zuschuss zur ÖPNV-Nutzung im Rahmen unseres Nachhaltigkeitsprogramms
- Interne Weiterentwicklung und externe Weiterbildungsmöglichkeiten
- Angenehme Büroatmosphäre mit frischem Obst, Wasser, Tee & Kaffee sowie Bezuschussung einer EGYM Wellpass-Mitgliedschaft
- Betriebsausflüge, Weihnachtsfeiern und viele weitere Events

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung. Bitte senden Sie Ihre Unterlagen per E-Mail an

mondial kapitalverwaltungsgesellschaft mbH
Personalabteilung: personal@mondial-kvg.de

mondial kapitalverwaltungsgesellschaft